

**FONDAZIONE SCUOLA MATERNA
GUGLIELMO RAISINI**
Via Bonacini 195/A - 41121 Modena

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER
L'APPALTO DELLA GESTIONE DI UN SERVIZIO DI NIDO E
SCUOLA D'INFANZIA PERIODO 01/09/2022 - 31/08/2025**

CIG 9212562EA6

SCHEMA DI CONTRATTO

FONDAZIONE SCUOLA MATERNA GUGLIELMO RAISINI

**CONTRATTO DI APPALTO DELLA GESTIONE DI UN SERVIZIO
DI NIDO E SCUOLA D'INFANZIA PERIODO 01/09/2022 - 31/08/2025
CIG 9212562EA6**

L'anno duemilaventidue (2022) addì _____ (__) del mese di _____,

Da una parte:

- Sig.ra **Giuditta Nicoli**, nata a Correggio (RE) il 02/07/1984 e residente in Modena, Strada Vaciglio Sud n. 1126, la quale agisce nel presente atto in qualità di Presidente e Legale rappresentante della **Fondazione Scuola Materna Guglielmo Raisini**, con sede legale in Modena, Via Bonacini 195/A, C.F. 80008470363 e P.IVA 01459290365, di seguito per brevità denominata anche “Stazione appaltante” o “Fondazione”;

Dall'altra parte:

- Sig./Sig.ra _____, nato/a a _____ il _____ e residente in _____, via _____ n. _____, il/la quale agisce nel presente atto nella sua qualità di _____ e Legale rappresentante della ditta “_____”, con sede legale in _____, via _____, C.F. _____ e P.IVA _____, giusta le risultanze della visura ordinaria della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di _____, in atti, di seguito per brevità denominata anche “Appaltatore”;

“Stazione appaltante” o “Fondazione” ed “Appaltatore” nel seguito denominati, congiuntamente, anche le “Parti”;

Premesso:

- che con verbale del Consiglio di Amministrazione del 16/02/2022 venivano approvate le linee di indirizzo per l'affidamento della gestione integrale del servizio di nido e della scuola d'infanzia, stabilendo la durata dell'appalto in 3 (tre) anni scolastici, dal 01/09/2022 al 31/08/2025, con facoltà di rinnovo per un ulteriore triennio e di proroga per un ulteriore anno scolastico, e cioè complessivamente fino al 31/08/2029;
- che con verbale del Consiglio di Amministrazione del 09/05/2022 venivano approvati il Progetto (comprensivo di: Relazione tecnico - illustrativa, D.U.V.R.I., Calcolo degli importi e prospetto economico degli oneri per l'acquisizione del servizio, Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e relativi allegati, Schema di contratto), il Disciplinare di gara e relativi allegati, stabilendo il valore totale stimato dell'appalto, comprensivo degli eventuali rinnovo e proroga tecnica, in netti € _____, oltre a IVA e/o altre imposte e contributi di legge, nonché oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze;
- che con il medesimo verbale si stabiliva di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura telematica aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 2 del D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021, e degli artt. 44, 52, 58, 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che veniva espletata la procedura aperta di cui al Bando di gara inviato alla G.U.U.E. in data ____/____/2022, come da verbali di gara del _____, da cui risulta la proposta di aggiudicazione nei confronti della ditta

“_____”, con sede legale in _____, via _____, per l’importo netto contrattuale di € _____ (euro _____/____), oltre a IVA, altre imposte e contributi di legge, nonché oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, corrispondente ad un ribasso offerto di € _____ (euro _____/____) sull’importo a base di gara di € _____;

- che con provvedimento del _____ si prendeva atto dell’esito della gara, aggiudicando l’appalto sopra citato alla ditta “_____”;

- che si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del D.lgs. n. 50/2016 ed è divenuta efficace l’aggiudicazione;

- che agli operatori economici partecipanti alla gara sono state fatte le comunicazioni di cui all’art. 76, commi 2-bis e 5, del D.lgs. n. 50/2016, entro i termini di legge;

- che sono decorsi i 35 (trentacinque) giorni dall’invio della comunicazione del provvedimento di aggiudicazione;

- che la ditta “_____” aggiudicataria ha presentato tutta la documentazione richiesta per la stipula del contratto;

Tutto ciò premesso, le Parti addivengono alla stipulazione della presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge, formante con la narrativa unico contesto, per il che:

1) La premessa narrativa forma parte sostanziale ed integrante del presente contratto.

2) La Fondazione Scuola Materna Guglielmo Raisini, come sopra rappresentata, in esecuzione a quanto sopra,

APPALTA

alla ditta “_____”, con sede legale in _____,
via _____, C.F. _____ e P.IVA
_____, come sopra rappresentata, che accetta, la gestione di un
servizio di nido e scuola d’infanzia dal 01/09/2022 al 31/08/2025 - CIG
9212562EA6.

3) Il corrispettivo presunto dovuto dalla Fondazione all’Appaltatore per il
pieno e perfetto adempimento del presente contratto viene stabilito in
complessivi netti € _____ (euro _____/____), oltre a
IVA, altre imposte e contributi di legge, nonché oneri per la sicurezza
dovuti a rischi da interferenze, corrispondente ad un ribasso offerto di €
_____ (euro _____/____) sull’importo a base di
gara di € _____, come da offerta economica dell’Appaltatore,
allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale. Come
stabilito nel Disciplinare di gara, gli oneri della sicurezza derivanti da rischi
di natura interferenziale sono pari a € _____ (euro
_____/____). L’Appaltatore ha dichiarato inoltre, come da offerta
economica sopracitata, che i propri costi aziendali relativi alla salute e alla
sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all’art. 95, comma 10, del D.lgs. n.
50/2016 sono pari a € _____ (euro _____/____) e che i
propri costi della manodopera riferiti all’affidamento in oggetto sono pari a
€ _____ (euro _____/____).

4) L’appalto viene concesso ed accettato sotto l’osservanza piena, assoluta
ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità previsti dal
Capitolato speciale, allegato al presente atto per formarne parte integrante e

sostanziale, le cui Parti dichiarano di conoscere ed accettare con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, e dai sottoelencati documenti che, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, assunti agli atti della Fondazione, che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere e che ha sottoscritto per accettazione:

(Documenti di gara) _____

(se del caso) Documento Unico di valutazione dei rischi da interferenze

(D.U.V.R.I) art. 26, commi 1, lett. b) e 3, D.lgs. 81/2008 e s.m.i;

nonché dagli elaborati tutti costituenti l'offerta tecnica e la restante documentazione tecnica, presentata dall'Appaltatore così titolati:

_____;

documenti che le Parti contraenti dichiarano di ben conoscere ed accettare senza riserva alcuna, posti agli atti della Fondazione.

5) L'Appaltatore si impegna ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela dei lavoratori.

6) L'Appaltatore, come sopra rappresentato, a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, come previsto dall'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha presentato la garanzia definitiva di € _____ (euro _____/_____) mediante _____, posta agli atti della Fondazione.

7) Ai sensi dell'Articolo 22. del Capitolato speciale l'Appaltatore, come sopra rappresentato, si assume tutti i rischi connessi all'esecuzione di tutte le attività oggetto del presente appalto per qualsiasi danno che possa derivare al patrimonio della Fondazione, ai suoi dipendenti, collaboratori, nonché a terzi (compresi gli utenti).

L'Appaltatore a tale scopo risulta in possesso delle seguenti polizze assicurative, poste in copia agli atti, con i seguenti massimali:

Responsabilità Civile verso Terzi (RCT):

€ _____ (euro _____ / ____) per sinistro;

Responsabilità Civile verso Prestatori di Lavoro (RCO):

€ _____ (euro _____ / ____) per sinistro con il sotto limite di € _____ (euro _____ / ____) per persona infortunata.

Tali assicurazioni devono avere validità per tutta la durata dell'appalto, compresi gli eventuali rinnovo e proroga tecnica. A tale proposito e al fine di garantire la copertura assicurativa senza soluzione di continuità, l'Appaltatore si obbliga a produrre copia dei documenti attestanti il rinnovo di validità delle anzidette assicurazioni ad ogni loro scadenza e si impegna a trasmettere alla Fondazione copia delle quietanze comprovanti il pagamento del premio relativo alle annualità successive delle polizze assicurative sopra indicate debitamente sottoscritte dal rappresentante della Compagnia Assicuratrice.

8) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i..

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Modena della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

9) I pagamenti avvengono secondo quanto stabilito dall'Articolo 27. del

Capitolato speciale.

La decorrenza dei termini di pagamento è comunque subordinata agli adempimenti ed al superamento positivo delle verifiche tecniche, all'ottenimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare, alla sussistenza in genere dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento.

10) (in caso di dichiarazione di subappalto) L'Appaltatore ha dichiarato, come da documentazione in offerta, che intende subappaltare, a norma dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016, previa autorizzazione della Fondazione, le seguenti parti del servizio:

_____.

11) Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto è competente il Foro di Modena, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

12) Il presente contratto, stipulato in forma di scrittura privata, è soggetto ad imposta di bollo, anche se non registrato, come per legge e ad imposta di registro, dovuta in misura fissa, solo per la registrazione in caso d'uso.

13) Le spese e tasse inerenti alla stipulazione del presente atto e ogni altro costo ed onere fiscale inerente e dipendente dal rapporto contrattuale fra le Parti, nessuno escluso, sono a carico dell'Appaltatore.

Il presente atto è stipulato con modalità elettronica e sottoscritto con firma digitale.

La Stazione appaltante

Fondazione Scuola Materna Guglielmo Raisini

Il Legale rappresentante, Giuditta Nicoli

(sottoscritto digitalmente)

L'Appaltatore

Il Legale rappresentante, _____

(sottoscritto digitalmente)

Ai sensi dell'art. 1341, comma 2, del codice civile sono, in particolare, tra le Parti convenute ed accettate le seguenti clausole del Capitolato speciale:
Articolo 2. Durata dell'appalto; Articolo 4. Condizioni generali dell'appalto e responsabilità; Articolo 14. Diritto di sciopero e continuità dei servizi; Articolo 22. Tutela e gestione del patrimonio della Fondazione e assicurazioni; Articolo 23. Sistema dei controlli; Articolo 24. Sanzioni e penali; Articolo 25. Risoluzione del contratto e maggiori penali; Articolo 26. Garanzia definitiva; Articolo 27. Corrispettivo e pagamenti; Articolo 28. Revisione prezzi; Articolo 31. Spese; Articolo 32. Pandemia Sars Cov-2 "Covid-19"; Articolo 33. Controversie e foro competente; Articolo 34. Disposizioni finali.

Ai sensi dell'art. 1341, comma 2, del codice civile sono, inoltre, accettate le seguenti clausole, del presente Contratto: 4); 7); 9); 11; 13).

La Stazione appaltante

Fondazione Scuola Materna Guglielmo Raisini

Il Legale rappresentante, Giuditta Nicoli

(sottoscritto digitalmente)

L'Appaltatore

Il Legale rappresentante, _____

(sottoscritto digitalmente)

Imposta di bollo assolta mediante _____.